Gemeente Arnhem

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van gemeente Arnhem.

Nr. 52535

28 april

2016

Ontwerpbestemmingsplan 'Bouwblok Trans - Broerenstraat'

Burgemeester en wethouders maken overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat ter inzage ligt

het ontwerp bestemmingsplan 'Bouwblok Trans - Broerenstraat'

landelijk bekend onder het plan-identificatienummer NL.IMRO.0202.878-0201.

Inzien

Het ontwerpbestemmingsplan ligt met ingang van 29 april 2016 gedurende een termijn van 6 weken (tot en met 9 juni 2016) voor een ieder ter inzage op het stadshuis, loket BWL, Koningstraat 38. Het ontwerpbestemmingsplan is met ingang van 29 april 2016 ook op internet in te zien (*technische storing voorbehouden*).

De interactieve digitale verbeelding van het plan is te raadplegen op het webadres: http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.0202.878-0201

De digitale bestanden die gezamenlijk het juridisch geldend bestemmingsplan vormen zijn te vinden op het webadres: http://www.arnhem.nl/ruimtelijkeplannen/plannen/NL.IMRO.0202.878-/NL.IMRO.0202.878-0201/

Aanleiding en doel

Het project 'bouwblok Trans - Broerenstraat' maakt onderdeel uit van het project 'Zuidelijke Binnenstad' en voorziet in het herontwikkelen van het gebied tussen de Broerenstraat-Turfstraat, de Rodenburgstraat, de Trans en de Nieuwstraat. Hiertoe wordt de bestaande bebouwing (met uitzondering van het gebouw op de hoek Broerenstraat/Nieuwstraat) gesloopt en vervolgens nieuwbouw gerealiseerd. De nieuwbouw zal bestaan uit woningen (deels voor particulier opdrachtgeverschap) waarbij in de bebouwing aan de Nieuwstraat op de begane grond ruimte is voor commerciële functies. Voor de te behouden bebouwing is het plan om deze integraal op te knappen en hier ook ruimte te bieden voor woningen en op de begane grond voor commerciële functies.

Het bestemmingsplan 'Bouwblok Trans - Broerenstraat' voorziet in een juridisch planologisch kader voor deze ontwikkeling.

Zienswijze

Gedurende bovengenoemde termijn kan een ieder schriftelijk of mondeling een zienswijze betreffende het ontwerpbestemmingsplan indienen bij de gemeenteraad (adres: Postbus 9029, 6800 EL Arnhem).

Informatie

Voor informatie over het ontwerpbestemmingsplan en het indienen van een mondelinge zienswijze

kunt u contact opnemen met de heer Lagerberg, tel. nr.: 026-3773391 van de Afdeling Ruimte.